

COLOSSEUM d.o.o. u stečaju, OIB:55152439360
Vlaška 75., 10000 Zagreb
Soblinec, Soblinečka 75. Sesvete

Posl.broj:87.St-1795/2017

Ured stečajnog upravitelja
Ulica Slobode 20., 10310 Ivanić-Grad
Tel. 091 516 84 04

Trgovački sud u Zagrebu
Amruševa 2/II
10000 Zagreb

PODNEŠAK -IZVJEŠĆE O PREDAJI U POSJED

Sukladno Rješenju Naslova o dosudi nekretnina i to u zk.ul.br 3488. K.O. Šašinovec k.č. br. 3448/3 u naravi Soblinečka, površine 2842m2 upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama od 25.ožujka 2022.g i Potvrde pravomoćnosti/ovršnosti od 06.04.2022. te Zaključka Naslova o predaji u posjed kupcu AGILUS TEL d.o.o. iz Kučanec, Ulica Matije Gupca 14. Zagreb izvršena je primopredaja nekretnina na dan 04.svibnja 2022.g. o čemu je sastavljen Zapisnik o primopredaji nekretnina zastupan po direktoru kupca Marijanu Klanac.

Kupcu je predano 7 kom ključeva od brava koje su mijenjane na dan 17.ožujka 2022.g. a nakon izvršene prodaje navedenom kupcu s danom 16.ožujka 2022.g. i djelomičnom demontiranju i iznošenju stvari i opreme na dan 16.ožujka 2022. od strane Josipa Korolija iz Soblinca iz zgrada bez suglasnosti i prisutnosti stečajnog upravitelja.

Unatoč navedenom i slikanom stanju na dan 18.03.2022.g. u prostor glavne zgrade ulazile su meni nepoznate osobe i to na vrata stražnjeg dijela glavne zgrade i iznesen je alat koji se je nalazio na podu i stolovima na dan 17.03.2022.g., osim 2 kutija sitnog priručnog alata, kao i dijelovi demontiranog a koji su se nalazili na stolovima i podu prostorija.

Također, iznošeno je suđe, koje je vlasništvo Josipe Korolije, koji je bio u najmu prostora sale za priređivanje raznih svečanosti ali bez znanja i prisustva stečajnog upravitelja.

Ukazujem da je to bila isključiva samovolja i postupanje Josipa Korolija iz Soblinca s kojim je raskinut Ugovor o najmu s danom 18.ožujka 2022.g. i nisu mu predani novo promjenjeni ključevi od zgrada – glavne i dvorišne zgrade.

O navedenom sačinjen je Zapisnik o primopredaji nekretnine a po prijedlogu kupca u koji su upisana stanje brojila struje i plina, koja su bila dostupna u času primopredaje.

Stečajni upravitelj preuzeo je svu poslovnu i knjigovodstvenu dokumentaciju osim dokumentacije koja se odnosi na tijek gradnje i stavljanja u uporabu glavne i dvorišne zgrade kao i MEGABOARD..

Također kupcu su predani Računi za struju i plin s danom 31.03. 2022.g. a za mjesec travanj 2022.g. biti će predani po prijemu istih kao i dokaz o izmirenim obvezama po istim.

AGILUS TEL d.o.o. novom vlasniku predana je ponuda za kupnju oprema prema Popisu u iznosu od 13.700.00kn i za samostojeći Megabord u iznosu od 50.000,00kn,
Očekuje se prihvatanje kupnje navedene pokretne imovine i Megaboarda.

Ivanić-Grad, 10.svibnja 2022-g

Stečajni upravitelj:
Marija Tomeš, mag.oec.